

REGULAMIN

FUNDUSZU POŻYCZKOWEGO SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „MEDYK”

TEKST JEDNOLITY

(na podstawie uchwał RN nr 9/2014 z dnia 3 lipca 2014r., nr 6 /2015 z dnia 21 maja 2015r.
oraz nr 3 z dnia 23 marca 2017r.)

§ 1

O przyznaniu pożyczki decyduje Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „MEDYK” w Lublinie na wniosek Zarządu.

§ 2

Pożyczka nie może przekraczać połowy rocznych wpływów na fundusz remontowy danej nieruchomości z wyjątkiem przypadków opisanych w § 4.

§ 3

1. Zwrot pożyczki następuje najpóźniej w 12 miesiącu od zaciągnięcia zobowiązania.
2. W okresie spłaty zobowiązań wobec Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (zaciągniętych na podstawie Uchwały nr 1/2016 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „MEDYK” w Lublinie z dnia 27 września 2016r. w sprawie: określenia najwyższej sumy zobowiązań, jakie Spółdzielnia może zaciągnąć) termin określony w §3 ust. 1 może zostać zmieniony decyzją Zarządu, nie dłużej jednak niż na 12 miesięcy od spłaty zobowiązania danej nieruchomości wobec Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej”.

§ 4

Dopuszcza się przekroczenie połowy rocznych wpływów na fundusz remontowy nieruchomości tylko w przypadku konieczności dokończenia inwestycji wynikającej z procesu technologicznego oraz w przypadku zaistnienia nadzwyczajnych okoliczności związanych z zagrożeniem utraty zdrowia lub życia członka Spółdzielni bądź właściciela lokalu będącego w administrowaniu Spółdzielni.

§ 5

Decyzję o rozwiązaniu funduszu pożyczkowego podejmuje Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „MEDYK” w Lublinie.

§ 6

Regulamin niniejszy został zatwierdzony uchwałą Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „MEDYK” w Lublinie nr 9/2014 z dnia 3 lipca 2014r.

Sekretarz
Rady Nadzorczej

Przewodniczący
Rady Nadzorczej