

REGULAMIN

ZASAD TWORZENIA I GOSPODAROWANIA FUNDUSZEM ZASOBOWYM SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „MEDYK” W LUBLINIE

§ 1

Zgodnie z postanowieniami Statutu – Spółdzielnia Mieszkaniowa „Medyk” w Lublinie tworzy fundusz zasobowy.

§ 2

Fundusz zasobowy tworzy się z:

- a) wpłat wpisowego przez członków,
- b) kwot wartości prawa wieczystego użytkowania gruntów,
- c) przedawnionych lub umorzonych zobowiązań Spółdzielni,
- d) kwot uzyskanych z tytułu zbycia lokali wolnych w sensie prawnym,
- e) wpłat wkładu budowlanego z tytułu wartości obiektów przekazanych do adaptacji na lokale mieszkalne lub użytkowe (strychy, korytarze i inne pomieszczenia ogólnego użytku),
- f) spłat kredytów zaciągniętych na budowę lokali użytkowych stanowiących własność Spółdzielni,
- g) przeniesienia zmiany wartości sprzedanych środków trwałych,
- h) przedawnionych udziałów,
- i) wpływów z nadwyżki bilansowej,
- j) innych wpływów według decyzji organów samorządowych Spółdzielni.

§ 3

Fundusz zasobowy ulega zmniejszeniu w wyniku:

- a) pokrycia straty bilansowej Spółdzielni,
- b) przekazania własności środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych na rzecz członków Spółdzielni,
- c) uznawania skutków spadku wartości środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, których nabycie sfinansowano tym funduszem,
- d) wydatkowania na inne cele według decyzji Rady Nadzorczej.

Regulamin niniejszy został zatwierdzony uchwałą Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „MEDYK” w Lublinie Nr 20/2008 z dnia 24-09-2008r.

Sekretarz

Przewodniczący

Rady Nadzorczej

Rady Nadzorczej